**Тульская область**

**Муниципальное образование Огаревское**

**ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ОГАРЕВСКОЕ ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года № Проект**

**О внесении изменений в постановление администрации от 26.08.2019 № 114 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом**

**и жилого дома садовым домом****»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 №473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации», и «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (в редакции от 24.12.2018 г.», Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Огаревское Щекинского района, администрация муниципального образования Огаревское Щекинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации от 26.08.2019 № 114 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения:

дополнить пункт 6 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом подпунктами 2; 3;4;5 следующего содержания:

«2) признание в установленном порядке жилых помещений частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения, в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»;

«3) многоквартирный дом может быть признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по основаниям и в порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации. В многоквартирном доме, признанным аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, все жилые помещения являются непригодными для проживания»;

«4) жилые помещения маневренного фонда могут быть предназначены, в том числе для временного проживания граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции »;

«5) договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период до завершения расчетов с гражданами, указанного настоящего Кодекса, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года».

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования путем размещения на официальном сайте муниципального образования Огаревское Щекинского района и на информационном стенде администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района по адресу: Тульская область, Щекинский район, с. п. Огаревка, ул. Шахтерская, д.7

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**Огаревское Щекинского района А.В. Данилин**

Исп. (848751)2-05-66

Ситникова Л.С.