**Тульская область**

**Муниципальное образование Огаревское**

**ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОГАРЕВСКОЕ ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года № Проект**

**Об утверждении методики расчета начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования**

**Огаревское Щекинского района**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», решением Собрания депутатов муниципального образования Огаревское Щекинского района от 25.06.2016 года № 39-170 «Об утверждении Положения о размещении и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Огаревское Щекинского района», постановлением администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района от 06.08.2018 года № 98 «Об утверждении Порядка организации и проведения открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Огаревское Щекинского района», на основании Устава муниципального образования Огаревское Щекинского района, администрация муниципального образования Огаревское Щекинского района ПОСТАНОВ**ЛЯЕТ:**

1. Утвердить методику расчета начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории Огаревское Щекинского района (Приложение).

2. Постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования Огаревское Щекинского района и информационном стенде по адресу: Тульская область, Щекинский район, с.п. Огаревка, ул. Шахтерская, д.7.

3. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**Огаревское Щекинского района А.В. Данилин**

**Согласовано:**

(отпуск) Курицина Т.Н.

Шавлова О.В.

Исп.: Зайцева О.В.

Тел.: (848751) 2-05-66

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования  Огаревское Щекинского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_\_ |

**МЕТОДИКА**

**расчета начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории МО Огаревское** **Щекинского района**

1.Общие положения

1. Настоящая Методика определяет порядок расчета начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта (далее – начальная цена аукциона) и предназначена для использования организаторами аукциона.

2. Начальная цена аукциона определяется по каждому месту, определенному схемой размещения нестационарных торговых объектов, по которому организуется и проводится аукцион.

1. Расчет начальной цены аукциона

Расчет начальной цены аукциона осуществляется по формуле:

Сн = Сб х S х К1 х К2 х К3 х К4 х Т, где

Сн - начальная цена аукциона без учета НДС, руб.;

Сб – базовая цена права размещения нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг) в месяц за 1 кв. м площади места размещения, включающая в себя базовую ставку права размещения нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг) на территории МО Огаревское Щекинского района составляет: 300 (триста) рублей;

S - площадь места размещения нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг), кв. м;

К1 – коэффициент, учитывающий территориальную привязку (таблица 1);

К2 - коэффициент, отражающий зависимость размера оплаты от площади размещения (таблица 2);

К3 - коэффициент специализации нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг), отражающий вид предпринимательской деятельности (таблица 3);

К4 – коэффициент, определяющий тип нестационарного торгового объекта (таблица 4);

Т - срок размещения нестационарного торгового объекта, мес.

Значения коэффициентов приведены в Приложении к настоящей Методике.

**Глава администрации**

**МО Огаревское Щекинского района А.В. Данилин**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение  к Методике расчета начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории МО Огаревское Щекинского района |

**ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТОВ**

**Коэффициенты, учитывающие территориальную привязку**

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Населенные пункты | Коэффициент К1 |
|  | с.п. Огаревка | 0,9 |
|  | пос. Нагорный | 0,7 |
|  | пос. Майский | 0,9 |
|  | пос. Шахтерский | 0,5 |
|  | пос. 10 Октябрь | 0,6 |
|  | с. Костомарово | 0,5 |
|  | д. Кресты | 0,6 |
|  | д. Горячкино | 0,7 |

**Коэффициент, отражающий зависимость**

**размера оплаты от площади размещения**

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Площадь НТО | Коэффициент  К2  (среднее значение) |
| 1. | До 10 кв.м (включительно) | 1,2 |
| 2. | Свыше 10 кв.м до 50 кв.м (включительно) | 0,8 |
| 3. | Свыше 50 кв.м | 0,6 |

**Коэффициент специализации нестационарного торгового объекта**

**(объекта услуг), отражающий вид предпринимательской деятельности**

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Специализация | Коэффициент К3 |
|  | Продовольственные товары | 0,9 |

**Коэффициент, определяющий тип нестационарного торгового объекта**

Таблица 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Тип НТО | Коэффициент К4 |
| 1 | Торговый павильон | 1,0 |

**Глава администрации**

**муниципального образования Огаревское**

**Щекинского района А.В. Данилин**